# Сведения о недвижимости граждан появятся на портале госуслуг

Председатель правительства Михаил Мишустин 16 апреля 2021 подписал постановление о расширении функционала единого портала Госуслуг.

Уже в этом году в своих личных кабинетах граждане смогут получать информацию о принадлежащей им недвижимости.

Информация будет загружаться из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Для ознакомительного просмотра будет доступна информация о виде объекта недвижимости и его назначении, дате ввода в эксплуатацию, кадастровом номере и кадастровой стоимости, площади помещения и его основных характеристиках, размере доли в праве собственности.

При этом, заверенные выписки из ЕГРН по-прежнему можно получить онлайн с помощью [сайта Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/site/), а также в офисах МФЦ.

Кроме того, на сайте Росреестра доступны два электронных сервиса, предоставляющих открытые данные о недвижимости всем желающим. С помощью сервиса «[Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/online_request)» граждане могут получить доступ к актуальным сведениям об объекте недвижимости по кадастровому номеру или адресу, включая данные о кадастровой стоимости и площади объекта.

На [Публичной кадастровой карте](https://pkk.rosreestr.ru/#/search/65.64951699999888,122.73014399999792/4/@5w3tqxnc7) нужный объект можно найти по кадастровому номеру, расширенному поиску или с помощью интерактивной карты. По каждому объекту недвижимости, данные о котором содержит сервис, можно узнать общую информацию, в том числе площадь, кадастровую стоимость и характеристики объекта.

Сведения об объекте недвижимости могут потребоваться гражданам при совершении сделок с недвижимостью, а также при управлении многоквартирными домами.

Кроме того, пользователь портала Госуслуг при желании сможет предоставлять такие данные банкам при подаче заявки на кредит.

По мнению руководителя Управления Росреестра по Томской области **Елены Золотковой**, это упростит процесс оформления сделок с недвижимостью, в том числе ипотечных, поскольку гражданам не потребуется тратить время на предварительный запрос сведений и получение бумажных документов.

Работа по расширению доступа к сведениям на портале госуслуг ведется в рамках эксперимента по повышению качества и связанности данных в государственных информационных ресурсах, он стартовал 1 июля 2019 года. Цель эксперимента - апробировать основные подходы к созданию национальной системы управления данными. В числе участников проекта - Минцифры, Минэкономразвития, Минфин, ФНС, Росреестр, Федеральное казначейство, банки и страховые организации.

Заместитель начальника отдела ведения ЕГРН,

повышения качества данных ЕГРН

Управления Росреестра по Томской области

Наталья Соболевская